

ТРУД И ЗАНЯТОСТЬ

Федеральный закон от 30.01.2024 N 3-ФЗ

"О внесении изменения в статью 236 Трудового кодекса Российской Федерации"

Подписан закон о праве работников на компенсацию в случае несвоевременного начисления заработной платы и иных выплат

В часть первую статьи 236 ТК РФ внесены изменения, согласно которым проценты (денежная компенсация) подлежат взысканию с работодателя и в том случае, когда причитающиеся работнику выплаты не были ему начислены своевременно, а решением суда было признано право работника на их получение.

Проценты (денежная компенсация) исчисляются со дня, следующего за днем, в который заработная плата и иные выплаты должны были быть выплачены при своевременном их начислении, по день фактического расчета включительно. Размер процентов должен быть не ниже 1/150 ключевой ставки Банка России от суммы долга.

Федеральный закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Письмо Минпросвещения России от 27.10.2023 N 05-ПГ-МП-40963

"Об установлении квалификационных разрядов, классов, категорий по соответствующим профессиям рабочих, должностям служащих лицам, прошедшим профессиональное обучение"

Даны разъяснения по вопросу установления квалификационных разрядов

Сообщается, в частности, что по результатам профессионального обучения присваивается квалификация, подтверждаемая свидетельством о профессии рабочего, должности служащего с указанием конкретного квалификационного разряда (при наличии), в соответствии с содержанием основной программы профессионального обучения, которое определяется конкретными видами работ и производств, а также квалификационными характеристиками, установленными квалификационными справочниками и (или) профессиональными стандартами (при наличии).

НАЛОГИ, СБОРЫ И ДРУГИЕ ОБЯЗАТЕЛЬНЫЕ ПЛАТЕЖИ

Информация ФНС России

"В феврале проходит декларационная кампания по налогу на имущество организаций за 2023 год"

ФНС напоминает, что налог на имущество организаций за 2023 год подлежит уплате (перечислению) налогоплательщиками в срок не позднее 28 февраля 2024 года

Налогоплательщики - юридические лица должны представить декларации по налогу на имущество организаций за

период 2023 года в налоговые органы не позднее 26 февраля 2024 года по форме, утвержденной приказом ФНС России от 24.08.2022 N ЕД-7-21/766@.

Компания, состоящая на учете в нескольких налоговых инспекциях одного субъекта РФ по месту нахождения принадлежащих ей объектов недвижимости, налоговая база по которым определяется как среднегодовая стоимость, вправе представить одну декларацию по всем таким объектам в любую из налоговых инспекций региона по своему выбору. Для этого необходимо уведомить УФНС по субъекту РФ, где функционируют налоговые инспекции по району (городу, межрайонного уровня). Уведомление представляется ежегодно до 1 февраля года, являющегося налоговым периодом, в котором применяется указанный порядок представления декларации.

Также сообщается, что в связи с изменением срока представления налоговой декларации за 2023 год в отношении объектов недвижимости, сведения о налоге за которые отражаются в такой декларации, не требуется представлять в налоговый орган уведомление об исчисленной сумме налога за указанный период для таких объектов налогообложения. Об этом направлены разъяснения ФНС России от 17.10.2023 N БС-4-21/13243@.

Письмо ФНС России от 18.01.2024 N EA-4-15/440@

"О реестрах, предусмотренных пп. 1, 2, 4 - 6 п. 1, п. 2 и п. 2.1 ст. 165 НК РФ"

ФНС направлены рекомендуемые формы и форматы Реестров, прилагаемых экспортерами к декларации по НДС в подтверждение обоснованности применения нулевой ставки налога

Федеральным законом от 19.12.2022 N 549-ФЗ скорректирован порядок подтверждения права на применение нулевой налоговой ставки НДС при экспорте. Соответствующие положения закона вступили в силу с 1 января 2024 года.

В целях обеспечения возможности представления в налоговые органы реестров, предусмотренных подпунктами 1, 2, 4 - 6 пункта 1, пунктами 2 и 2.1 статьи 165 НК РФ, одновременно с налоговой декларацией по НДС за 1 квартал 2024 года ФНС направлены их рекомендуемые формы и форматы.

ЗАКУПКИ ПО 44-ФЗ И 223-ФЗ

Постановление Правительства РФ от 23. 01.2024 N 50

"О приостановлении действия абзаца четвертого подпункта "а" и подпункта "б" пункта 18 Положения о мерах по обеспечению исполнения федерального бюджета и установлении размеров авансовых платежей при заключении государственных (муниципальных) контрактов в 2024 году"

Установлены размеры авансовых платежей при заключении госконтрактов в 2024 году

Постановлением, в частности:

- приостановлено до конца 2024 года действие положений, устанавливающих авансовые платежи в размере 90% и 30% при заключении госконтрактов, финансируемых из федерального бюджета и подлежащих казначейскому сопровождению;
- установлен размер авансирования в размере от 30 до 50 процентов от суммы госконтрактов с казначейским сопровождением на поставку товаров (работ, услуг);
- при заключении госконтрактов на поставку товаров (работ, услуг) в целях осуществления капитальных вложений в объекты строительства государственности на территориях ФНС, ЛНР, Запорожской и Херсонской областей предусмотрен размер авансовых платежей от 30 до 90 процентов;
- определены особенности заключения госконтрактов в случае предоставления субсидий и иных межбюджетных трансфертов.

Видеосеминары

1. ЭЛЕКТРОННАЯ ПОДПИСЬ ДОКУМЕНТА: МЕТКА ДОВЕРЕННОГО ВРЕМЕНИ

Лектор: Афанасьев Дмитрий Викторович (эксперт Комитета Государственной Думы по информационной политике, информационным технологиям и связи).

Метка доверенного времени необходима для фиксации даты и времени подписания электронного документа. Какая нормативная база создана для данного механизма? Как он используется для подписания международных договоров?

2. НДФЛ С ДОХОДОВ ЗАРУБЕЖНЫХ ДИСТАНЦИОННЫХ РАБОТНИКОВ

Лектор: Климова Марина Аркадьевна (независимый консультант-практик по вопросам налогообложения, бухгалтерского учета и трудового права, кандидат экономических наук).

Тема лекции – расчет и уплата НДФЛ с доходов дистанционных работников, которые находятся за границей. Лектор расскажет о правилах, действующих с 2024 года, и о нововведениях, вступающих в силу в 2025 году. Разберет нюансы исчисления налога как по трудовым, так и по гражданско-правовым договорам с такими лицами.



НОВОСТИ ДЛЯ ЮРИСТА с 25 по 31 января 2024 года

31.01.2024

Качество электроэнергии и надежность ее поставок: утвержден порядок подачи претензий потребителей

С 1 февраля 2024 года, если потребители ненадежно снабжают электроэнергией или поставляют некачественный ресурс, они вправе обратиться в свою сетевую либо энергосбытовую организацию с учетом спецтребований. Последние станут частью основных положений о работе розничных рынков электроэнергии.

Если потребитель - юрлицо, в претензии нужно будет указать:

- полное и сокращенное (при наличии) наименования отправителя;
- его телефон и электронную почту;
- номер договора;
- адрес энергопринимающего устройства;
- время нарушения;
- требования;
- желаемый способ получения ответа.

Чтобы подтвердить доводы, можно приложить оригиналы или копии документов.

Направить обращение допустимо любым способом, который подтверждает факт получения. Это можно сделать, в частности, через личные кабинеты либо сайт адресата. Ему отведут 15 рабочих дней на проверку фактов, приведенных в претензии.

Есть и другие изменения.

Сейчас в сфере электроэнергетики не запрещено направлять подобные обращения, но спецправил подачи и рассмотрения этих документов нет. Отметим, что новшества не лишат потребителей коммунальных услуг возможности сообщить о нарушении их качества, например, в аварийную службу.

Документ:

Постановление Правительства РФ от 24.01.2024 N 55

30.01.2024

Отказывать в разрешении на ввод объекта в эксплуатацию станут реже - ВС РФ защитил застройщика

Компания возвела на арендованном публичном участке объект капстроительства. Срок аренды истек, а контрагент не стал заключать новое соглашение. Компания обратилась в региональный орган за разрешением ввести объект в эксплуатацию, но получила отказ. Причина - нет правоустанавливающего документа на землю.

ВС РФ с этим подходом не согласился. Арендатор законно возвел объект в период, когда действовало разрешение на строительство. То, что договор аренды истек на момент обращения за разрешением ввести объект в эксплуатацию, не означает, что правоустанавливающих документов на землю нет.

В данном случае правоустанавливающий документ на участок - договор аренды, который заключили для завершения работ. То, что орган строительного надзора подтвердил их окончание по истечении аренды, на этот вывод не влияет.

Кроме того, действия публичных органов неразумны, поскольку:

- разрешение ввести объект в

эксплуатацию не выдали, по сути, из-за истечения срока аренды;

- договор на новый период отказались заключить из-за того, что нет данного разрешения и правоустанавливающих документов на объект капстроительства.

ВС РФ отменил акты трех инстанций, которые не усмотрели нарушения со стороны регионального органа. Дело направлено на новое рассмотрение в части требования выдать разрешение на ввод объекта в эксплуатацию.

Документы:

Определение ВС РФ от 23.01.2024 N 305-ЭС23-20117

Готовое решение: Как ввести в эксплуатацию объект капитального строительства (в том числе нежилое здание)

26.01.2024

Выдача лицензий управляющим компаниям: проект об ускорении и упрощении процедур прошел первое чтение

Согласно поправкам решение, выдать ли лицензию на управление многоквартирными домами, примут не позже 10 рабочих дней с даты, когда в орган жилищного госнадзора поступит заявление и приложения к нему. Это общий срок. В него входит в том числе рассмотрение документов и подготовка предложения для лицензионной комиссии.

Сейчас орган жилищного госнадзора оформляет приказ о выдаче лицензии (или об отказе ее предоставить) в течение 30 рабочих дней с даты приема документов. Срок учитывает время, которое нужно комиссии, чтобы принять решение.

Квалификационный экзамен должностных лиц соискателя (лицензиата) хотя и проводится в электронной форме. Пока мероприятие должно проходить в помещении, которое указывают в уведомлении о допуске к экзамену.

Планируют, что поправки вступят в силу с 1 сентября 2024 года.

Документ:

Проект Федерального закона N 487723-8

НОВОСТИ ДЛЯ СПЕЦИАЛИСТА ПО ЗАКУПКАМ с 25 по 31 января 2024 года

29.01.2024

Суды напомнили: в расчет пени по госконтракту не включают дни приемки и оформления ее результатов

Стороны заключили контракт на работы. Срок выполнения первого этапа - с 1 по 31 мая. Результат сдали вовремя.

Заказчик подписал акты приемки лишь 19 июля. Позже он начислил подрядчику пени. Контрагент платить не стал.

Три инстанции деньги не взыскали:

- работы сдали вовремя - 31 мая. В этот момент заказчик уже принял результат со всеми документами, а позже согласовывал цену этапа с профильными департаментами;

- в контракте предусмотрели ответственность только за нарушение сроков работ. Подписание заказчиком актов приемки к работам не относили;

- оформление приемочных документов не считают отдельным обязательством, за просрочку которого можно начислить неустойку. Это лишь совместное действие сторон. Задержка заказчика не влечет

для подрядчика негативных последствий.

Суды учли разъяснения Минфина о том, что в расчет пеней не включают дни приемки и оформления ее результата, если в контракте нет иных условий.

Сходную позицию занимал ВС РФ. Недавно ее применил и 8-й ААС.

Документы:

Постановление АС Московского округа от 16.01.2024 по делу N А40-102209/2023

Готовое решение: Как рассчитать и взыскать неустойку по Закону N 44-ФЗ

26.01.2024

Госзаказчик выбрал соглашение вместо одностороннего отказа - суды сочли подход незаконным

Стороны заключили контракт на благоустройство. Подрядчик исполнил его частично. Экспертиза установила, что результат работ не отвечал проекту, но сделку расторгли по соглашению.

Прокурор посчитал соглашение незаконным. Заказчик должен был отказаться от контракта, но не сделал этого.

Три инстанции поддержали прокурора:

- расторжение сделки соглашением позволило недобросовестному подрядчику избежать негативных последствий, в т.ч. в виде РНП;

- в контракте закрепили право заказчика на односторонний отказ из-за недостатков в работе. Однако это не значит, что при ненадлежащем исполнении он мог по желанию прекратить сделку соглашением. Подобные действия освобождали контрагента от ответственности;

- подрядчик отступил от проекта при выполнении работ. Это нарушило публичные интересы. Заказчик не получил результат, на который рассчитывал.

Отметим, АС Уральского и Волго-Вятского округов в сходных спорах встали на сторону заказчика.

Документ:

Постановление АС Северо-Западного округа от 10.01.2024 по делу N А56-11482/2023

26.01.2024

Установлены размеры авансовых платежей при заключении госконтрактов в 2024 году

Постановлением, в частности: приостановлено до конца 2024 года действие положений, устанавливающих авансовые платежи в размере 90% и 30% при заключении госконтрактов, финансируемых из федерального бюджета и подлежащих казначейскому сопровождению; установлен размер авансирования в размере от 30 до 50 процентов от суммы госконтрактов с казначейским сопровождением на поставку товаров (работ, услуг);

при заключении госконтрактов на поставку товаров (работ, услуг) в целях осуществления капитальных вложений в объекты строительства госсобственности на территориях ДНР, ЛНР, Запорожской и Херсонской областей предусмотрен размер авансовых платежей от 30 до 90 процентов; определены особенности заключения госконтрактов в случае предоставления субсидий и иных межбюджетных трансфертов.

Документ:

Постановление Правительства РФ от 23.01.2024 N 50

